

II Ansprechpartner – Behörden

Genehmigungsbehörden

Bauordnungsamt:	Bauaufsichtsamt Landkreis Leipzig SG Bauordnung Frau Winter Karl-Marx-Straße 22, Haus 3 04668 Grimma Tel.: 03437 / 984 1609 Fax: 03437 / 984 1699
Denkmalschutzamt:	Bauaufsichtsamt Landkreis Leipzig SB Denkmalschutz Frau Siebert Karl-Marx-Straße 22, Haus 3 04668 Grimma Tel.: 03437 / 984 1628 Fax: 03437 / 984 1699
Umweltamt Forstbehörde:	Umweltamt Landkreis Leipzig SG Forst Herr Becker Zimmer: 214 Karl-Marx-Straße 22, Haus 3 04668 Grimma Postanschrift: Stauffenbergstr. 4, 04552 Borna Tel.: 03437 / 984 1964 Fax: 03437 / 984 7096
Umweltamt SG Wasser / Abwasser:	Umweltamt Landkreis Leipzig SG Wasser/Abwasser Karl-Marx-Straße 22, Haus 3 04668 Grimma Postanschrift: Stauffenbergstr. 4, 04552 Borna Tel.: 03437 / 984 1905 Fax: 03437 / 984 7096
Grundbuchamt:	Amtsgericht Grimma / Grundbuchamt Leipziger Str.91 04668 Grimma, Tel.: 03437 / 985 20 Fax.:03437 / 985 2700
Vermessungsamt:	Landratsamt Landkreis Leipzig SG 1 Katasterfortführung und Katasterverfahren

Leipziger Straße 67
04552 Borna
Tel.: 03433 / 241 1401
Fax.: 03437 / 984 7097
E-Mail: vermessungsamt@lk-l.de

Liegenschaftsamt/Grundstücksverkehr: Stadtverwaltung Wurzen / FB Baumanagement
Fachdienst Gebäude und Liegenschaftsmanagement
Herr Rehmann
Zimmer 219
Friedrich-Ebert-Str. 2
04808 Wurzen
Tel.: 03425/8560 181
E-Mail.: f.rehmann@wurzen.de

Schachtgenehmigungen: Medienversorger:
siehe III Regionales / 3. Ansprechpartner – Medien

**Tiefbauamt:
(Zufahrt, Bordsteinabsenkung)** Stadtverwaltung Wurzen / FB Baumanagement
SG Tiefbau
Herr Zerbs
Zimmer 225
Friedrich-Ebert-Str. 2
04808 Wurzen
Tel.: 03425 / 8560 172
E-Mail: m.zerbs@wurzen.de

Fällgenehmigungen (Bäume): Stadtverwaltung Wurzen / FB Baumanagement
SB Grünflächen-/ Gewässerunterhaltung / Denkmäler
Frau Höhme
Zimmer 227
Friedrich-Ebert-Str. 2
04808 Wurzen
Tel.: 03425 / 8560 110
E-Mail: k.hoehme@wurzen.de

ANTRÄGE

Nachfolgend finden Sie eine Auswahl unserer Formulare für die Medienschließung.

Ob diese für Ihren speziellen Anwendungsfall notwendig sind,
erfahren Sie bei Ihrem zuständigen Ansprechpartner – Medien.

Baugenehmigung

Nach §§ 63 und 64 SächsBO wird zwischen vereinfachten und vollem Baugenehmigungsverfahren unterschieden. Im Baugenehmigungsverfahren nach § 63 SächsBO besteht ein eingeschränkter Prüfumfang, d.h., es wird nur die planungsrechtliche Zulässigkeit nach den §§ 29 - 38 Baugesetzbuch, beantragte Abweichungen und aufgedrängtes Fachrecht (z.B. Denkmalschutz) geprüft. Das volle Baugenehmigungsverfahren kommt nur für Sonderbauten nach § 2 Abs. 4 SächsBO zur Anwendung.

Es ist Folgendes zu beachten:

Durch die Änderung des Datenschutzgesetzes zum 25. Mai 2018 gilt ab diesem Tag die Datenschutz-Grundverordnung (Verordnung [EU] 2016/679 des Europäischen Parlaments und des Rates vom 27. April 2016 zum Schutz natürlicher Personen bei der Verarbeitung personenbezogener Daten, zum freien Datenverkehr und zur Aufhebung der Richtlinie 95/46/EG). Damit tritt zum 25. Mai 2018 das Sächsische Datenschutzdurchführungsgesetz - SächsDSDG ebenfalls in Kraft. Dies hat zur Folge, dass die in Sachsen bekanntgemachten Formulare angepasst werden. Eine entsprechende Anpassung des Vordruckes "Bauantrag nach § 68 der Sächsischen Bauordnung (SächsBO)" erfolgte bereits und ist ab dem 25. Mai 2018 anzuwenden.

Hinweis:

Für Vorhaben, die keine Sonderbauten sind, im Geltungsbereich eines Bebauungsplanes liegen und den Festsetzungen dieses Bebauungsplanes entsprechen, kommt das Genehmigungsverfahren nach § 62 SächsBO zur Anwendung.

Dokumente:

[Bauantrag nach § 68 SächsBO\(DOCX, 34 kB\)](#)

[Baubeschreibung\(DOCX, 38 kB\)](#)

[Schriftlicher Teil des Lageplanes\(DOCX, 34 kB\)](#)

[Antrag auf Ausnahme Gehölzschutzsatzung\(PDF, 15 kB\)](#)

[Negativerklärung zu gesetzlich geschützten Bäumen\(PDF, 7,8 kB\)](#)

[Negativerklärung zur Gehölzschutzsatzung der Stadt/Gemeinde\(PDF, 5,9 kB\)](#)

[Antrag auf Abweichung-Ausnahmen-Befreiung\(DOCX, 30 kB\)](#)

[Erklärung des Tragswerksplaner zur Prüfpflicht des Vorhabens\(DOCX, 31 kB\)](#)

[Baubeginnsanzeige\(DOCX, 25 kB\)](#)

[Anzeige der Aufnahme der Nutzung\(DOCX, 25 kB\)](#)

[Bauleitererklärung\(DOCX, 16 kB\)](#)

[Antrag auf Ausnahmegenehmigung nach § 25 \(3\) SächsWaldG\(DOCX, 27 kB\)](#)

Weitere Informationen und Hinweise finden Sie hier:

<https://www.landkreisleipzig.de/behoerdenwegweiser.html?m=tasks-detail&id=114>